

## VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. IV

### Identifikační údaje o veřejné zakázce a zadavateli

#### **VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:**

**Nový pavilon péče o matku a dítě včetně hemodialyzačního střediska a nadzemního spojovacího koridoru Krajská zdravotní, a.s. – Nemocnice Děčín, o.z. – stavební práce**

evidenční číslo zakázky ve Věstníku veřejných zakázek: **Z2023-016361**

spisová značka zadavatele: **KZMDD0123**

(dále jen „**veřejná zakázka**“)

#### **ZADAVATEL VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:**

**Krajská zdravotní, a.s.**

IČO: 25488627

se sídlem: Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem

(dále jen „**zadavatel**“)

#### **ZÁSTUPCE ZADAVATELE:**

**Fiala, Tejkal a partneři, advokátní kancelář, s.r.o.**

IČO: 28360125

se sídlem: Brno, Helfertova 2040/13, Černá Pole, PSČ 613 00

tel.: +420 541 211 528

e-mail: zakazky@akfiala.cz

ID datové schránky: vb7kdaz

(dále jen „**zástupce zadavatele**“)

Zástupcem zadavatele při provádění úkonů podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon**“), souvisejících se zadávacím řízením veřejné zakázky je obchodní společnost **Fiala, Tejkal a partneři, advokátní kancelář, s.r.o.**

**V souladu s § 98 zákona zadavatel vysvětluje zadávací dokumentaci na žádost dodavatele takto:**

**1)**

#### **Dotaz**

*Dle PD ZTI mají být v m. č. 0201b umístěny dva nerezové rozdělovače pro TV a CTV, ale z projektové dokumentace, výkazu výměr i technické zprávy nelze vyčíst, jaké dimenze mají mít jednotlivé větve. Předložená PD neobsahuje přesné schéma rozdělovače.*

#### **Odpověď**

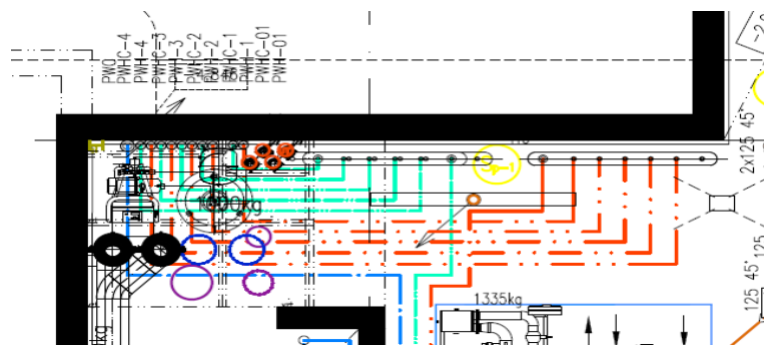
Projektová dokumentace tyto informace obsahuje, dimenze jsou uvedeny ve schématech vodovodu u jednotlivých podlažích.

2)

### Dotaz

Dle PD ZTI (půdorys 2.PP a izometrie) má být u každého rozdělovače minimálně 7 větví, což nesouhlasí s výkazem výměr.

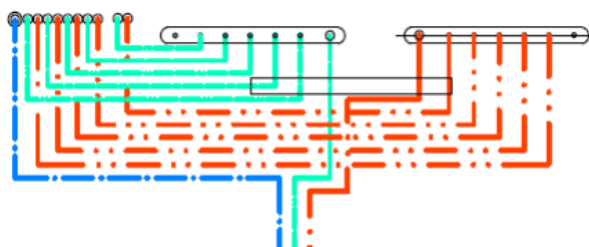
Obrázek č. 1: Výřez z Půdorysu 2.PP



Obrázek č. 2: Výřez z výkazu výměr

115	K	722176268r	Nerezový svařovaný rozdělovač vody DN 100-dl.1,8m (přírubová přípojka PN16-1xDN65, závitové přípojky 2xDN40), vč.izolace tl.50mm a mont.	m	1,000
116	K	722176272r	Nerezový svařovaný rozdělovač vody DN 80-dl.1,8m (přírubové přípojky PN16-1xDN50, závitové přípojky 6xDN25), vč.izolace tl. 50mm a mont.	m	1,000

Obrázek č. 3: Výřez z izometrie



Obrázek č. 4: Výřez z technické zprávy

Rozvody PWH a PWH-C budou vedeny ze strojovny UT od rozdělovačů teplé vody a cirkulace. Z páteřních stoupaček, umístěných v šachtě, budou napojeny jednotlivá podlaží.

Žádáme zadavatele o doplnění PD a úpravu VV:

- přesného schématu rozdělovače,
- řezů rozdělovačů TV a CTV,
- doplnění půdorysu 2.PP a izometrie o jednotlivé dimenze TV a CTV

### **Odpověď**

V soupisu prací bylo shledána nesrovnalost. Z tohoto důvodu zadavatel upravil dílčí soupis prací A 17-20-P Pavilon péče o matku a dítě a spojovací koridor v objektu D1\_01\_4e-D03 - Zdravotně ..., konkrétně popis položky č. 115. Upravený soupis prací je přílohou tohoto vysvětlení.

Zadavatel stanovil zadávací podmínky v podrobnostech nezbytných pro účast dodavatele. Ve chvíli realizace veřejné zakázky může být dohodnuto doplnění vybraných výkresů, které však pouze zpřesní konkrétní práce, ale nijak nezmění objem prací a tedy nabízenou cenu.

**3)**

### **Dotaz**

*KERAMICKÁ DLAŽBA A OBKLADY*

*Prosíme o bližší specifikaci – barevnost, určení standardu, upřesnění, podle kterého můžeme nacenit typ dlažby.*

### **Odpověď**

Typ a rozměr dlažby je popsán v tabulkách podlah, konkrétně v D01\_1.pdf i D01\_2.pdf.

**4)**

### **Dotaz**

*GENERÁLNÍ KLÍČ*

*Prosíme o upřesnění, zda se má opravdu napojovat na stávající systém generálního klíče nebo lze vytvořit novou variantu, kdy nedojde k napojení na stávající systém.*

*V případě napojení na stávající systém prosíme o informaci, kdo ho prováděl.*

### **Odpověď**

Viz odpověď na dotaz č. 15 v rámci Vysvětlení, změny nebo doplnění ZD č. III.

5)

**Dotaz**

**TRELÁŽE**

*Prosíme o kontrolu výměry na treláži. Domníváme se, že by výměra měla být větší, tedy 101,05m<sup>2</sup> (21,5 x 4,7 = 101,05m<sup>2</sup>)*

**Odpověď**

V soupisu prací byl uveden chybný údaj. Z tohoto důvodu zadavatel upravil dílčí soupis prací A 17-20-P Pavilon péče o matku a dítě a spojovací koridor v objektu D1\_01\_1-D03 – Stavební - ..., konkrétně množství u položky č.670. Upravený soupis prací je přílohou tohoto vysvětlení.

6)

**Dotaz**

*Výrobky O315, O316 a O317 jsou ve výkazu výměr uvedeny v kusech místo bm. V projektové dokumentaci jsou u výrobků O316 a O317 výměry uvedeny, nesouhlasí ale s výkazem výměr. Žádáme o upřesnění.*

**Odpověď**

V soupisu prací byl uveden chybný údaj. Z tohoto důvodu zadavatel upravil dílčí soupis prací A 17-20-P Pavilon péče o matku a dítě a spojovací koridor v objektu D1\_01\_1-D03 – Stavební - ..., konkrétně měrné jednotky položek č.207, 208, 209 a množství položky č.207.Upravený soupis prací je přílohou tohoto vysvětlení.

7)

**Dotaz**

*Ve výkazu silnoproudých technologií neodpovídají počty ks v montáži a dodávce, žádáme o nápravu:*

1298	M	A021754-0-2155	Rámeček s popisovým polem, jednonásobný, barva alpská bílá	ks	1 172,000		0,00
VV		"Tech"1172			1 172,000		
1299	K	741313001	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE se zapojením vodičů	kus	1 150,000		0,00

**Odpověď**

V soupisu prací byl uveden chybný údaj. Z tohoto důvodu zadavatel upravil dílčí soupis prací A 17-20-P Pavilon péče o matku a dítě a spojovací koridor v objektu D1\_01\_4g-D03 - Silnoproud..., konkrétně množství u položky č. 1298. Upravený soupis prací je přílohou tohoto vysvětlení.

8)

**Dotaz**

*Ve výkazu silnoproudých technologií chybí montážní práce pro položku:*

1340	M	34571075	trubka elektroinstalační ohebná z PVC (EN) 2340	m	50,000		0,00
------	---	----------	---	---	--------	--	------

**Odpověď**

V soupisu prací uvedená položka skutečně chybí. Z tohoto důvodu zadavatel upravil dílčí soupis prací A 17-20-P Pavilon péče o matku a dítě a spojovací koridor v objektu D1\_01\_4g-D03 - Silnoproud...tak, že doplnil novou položku č.1642, kterou vložil za pol.č.1340. Upravený soupis prací je přílohou tohoto vysvětlení.

9)

**Dotaz**

*Ve výkazu silnoproudých technologií neodpovídají počty ks v montáži a dodávce, žádáme o nápravu:*

1366	M	E011132707	Zemnicí svorka ZS 4 (standard: Ms matice + podložka)	ks	142,000		0,00
VV		"Tech"142			142,000		
1367	K	741420021	Montáž svorka hromosvodná se 2 šrouby	kus	257,000		0,00

**Odpověď**

Zadavatel provedl kontrolu a konstatuje, že soupis prací je v pořádku. Položka č. 1367 Montáž svorka ... patří dohromady k materiálové položce č.1364 Samořezný šroub M6 a k materiálové položce č.1366 Zemnicí svorka ZS4.

10)

**Dotaz**

*Ve výkazu silnoproudých technologií je položka pro montáž světel odkazující na dodávku stavby (operační sály). Ve výkazu se nám ale nikde nepodařilo tato světla v odpovídajícím množství nalézt. Žádáme o vysvětlení.*

1546	K	741372112R	Montáž svítidlo LED bytové vestavné podhledové čtvercové do 0,36 m2 (svítidla jsou součástí dodávky stavby (operační sály))	kus	20,000		0,00
------	---	------------	---	-----	--------	--	------

**Odpověď**

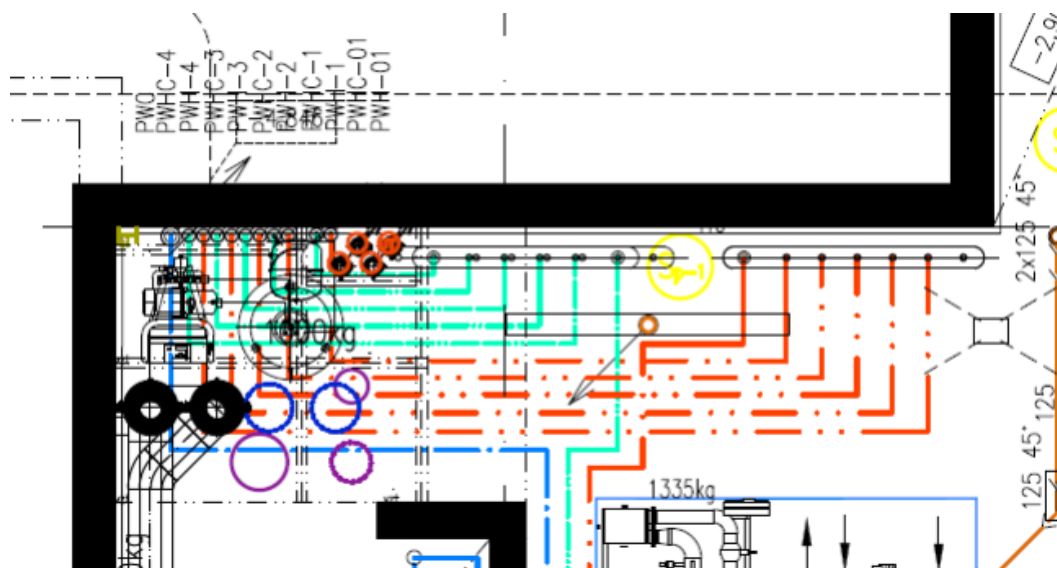
V soupisu prací byla nalezena nesrovnalost. Z tohoto důvodu zadavatel upravil dílčí soupis prací A 17-20-P Pavilon péče o matku a dítě a spojovací koridor v objektu D1\_01\_4g-D03 - Silnoproud...tak, že odstranil položku č.1546. Upravený soupis prací je přílohou tohoto vysvětlení.

11)

### Dotaz

*Chybějící dimenze jednotlivých větví nerezových rozvaděčů TV a CTV*

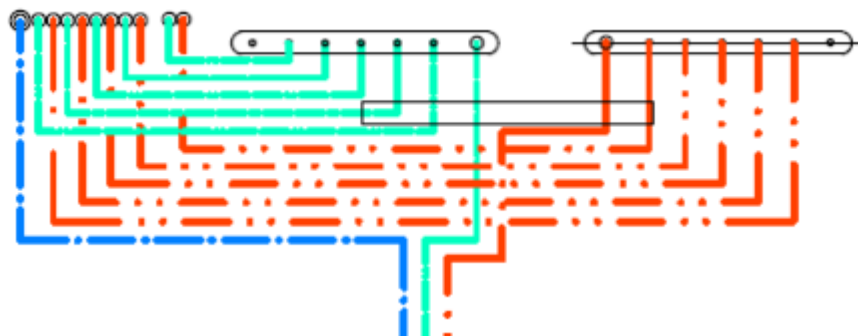
- Dle PD ZTI mají být v m.č. 0201b umístěny dva nerezové rozdělovače pro TV a CTV, ale z projektové dokumentace, výkazu výměr i technické zprávy nelze vyčíst, jaké dimenze mají mít jednotlivé větve
- Dle PD (půdorys 2.PP a izometrie) má být u každého rozdělovače minimálně 7 větví, což nesouhlasí s výkazem výměr



Obrázek č. 1: Výřez z Půdorysu 2.PP

115	K	722176268r	Nerezový svařovaný rozdělovač vody DN 100-dl.1,8m (přírubová přípojka PN16-1xDN65, závitové přípojky 2xDN40), vč.izolace tl.50mm a mont.	m	1,000
116	K	722176272r	Nerezový svařovaný rozdělovač vody DN 80-dl.1,8m (přírubové přípojky PN16-1xDN50, závitové přípojky 6xDN25), vč.izolace tl. 50mm a mont.	m	1,000

Obrázek č. 2: Výřez z výkazu výměr



Obrázek č. 3: Výřez z izometrie

Rozvody PWH a PWH-C budou vedeny ze strojovny UT od rozdělovačů teplé vody a cirkulace. Z páteřních stoupaček, umístěných v šachtě, budou napojeny jednotlivá podlaží.

Obrázek č. 4: Výřez z technické zprávy

*Bude doplněna projektová dokumentace o řezy rozdělovačů TV a CTV? Bude doplněn půdorys 2.PP a izometrie o jednotlivé dimenze TV a CTV? Žádáme o úpravu výkazu výměr a sjednocení zadávacích podkladů.*

#### **Odpověď**

Viz odpověď na dotaz č. 2 v rámci tohoto souboru vysvětlení, změny nebo doplnění.

**12)**

#### **Dotaz**

*Ve výkazu slaboproudých technologií neodpovídají počty ks v montáži a dodávce, žádáme o nápravu:*

33	M	Z6AS-PNL-U48K	19" Patch panel 48 portů, Cat. 6A, stíněný, 1U, plně osazený - černý	ks	25,000		0,00
VV		25			25,000		
34	M	DR-HSERU50IGC	19" patchpanel telefonní, 50xRJ-45 UTP, 3,6 / 4,5	ks	4,000		0,00
VV		4			4,000		
35	K	742330024	Montáž patch panelu 24 portů	kus	27,000		0,00

#### **Odpověď**

V soupisu prací byla nalezena nesrovnalost. Z tohoto důvodu zadavatel upravil dílčí soupis prací A 17-20-P Pavilon péče o matku a dítě a spojovací koridor v objektu D1\_01\_4h1-D03 - Slaboprou...tak, že změnil množství položky č.35. Upravený soupis prací je přílohou tohoto vysvětlení.

13)

**Dotaz**

*Ve výkazu slaboproudých technologií neodpovídají počty ks v montáži a dodávce, žádáme o nápravu:*

47	M	skd001	Mikrotrubička LSOH vnitřní tenkostěnná 10/8mm, pro indoor použití, vnitřní lubrikační vrstva SILICORE	m	60,000		0,00
VV		60			60,000		
48	M	skd002	Kabel optický k zafouknutí, 12 vláken SM 9/125, G.652D, MLT, LSOH, d3,8mm, 700N	m	150,000		0,00
VV		150			150,000		
49	K	SKI001	Svařování optických vláken	ks	96,000		0,00

**Odpověď**

Zadavatel provedl kontrolu a konstatuje, že soupis prací je v pořádku. Optický kabel je vždy delší než mikrotrubička z důvodu rezervy v rozvaděči, rezerva na svařování optiky atd.. Počet svařovaných vláken souhlasí. Dle schématu SK - 24vl. z objektu K, 24vl z objektu Emergency, a 4x12 vl. mezi datovými rozvodnami m.č. 128 a m.č. 431.

14)

**Dotaz**

*Ve výkazu slaboproudých technologií neodpovídají počty ks v montáži a dodávce, žádáme o nápravu:*

50	K	742330102	Měření optického segmentu, měření útlumu, 2 okna	kus	48,000		0,00
Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/742330102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/742330102</a>					
VV		48			48,000		
51	M	ZCM42556	Optický propojovací kabel SM OS1/OS2 9/125, SC/APC-SC/PC, 2m, LSOH žlutý dup. 2x 2,8mm, I/L 0,2dB (C+), R/L -50dB (G2+)	ks	24,000		0,00
VV		24			24,000		
52	M	OP1051	Optický propojovací kabel LC-SC 9/125, délka 2m	ks	18,000		0,00
VV		18			18,000		
53	M	OP1052	Optický propojovací kabel LC-LC 9/125, délka 1m	ks	18,000		0,00
VV		18			18,000		

**Odpověď**

Zadavatel provedl kontrolu a konstatuje, že soupis prací je v pořádku. Položky spolu nesouvisí. Propojky slouží k propojování komponentů v DR, měření se provádí na pevně uloženém kabelu např. mezi serverovny.



15)

**Dotaz**

*Součástí projektové dokumentace je i zdivo tl. 250 mm z cihelných broušených pálených bloků. Ve výkazu výměr není tato položka uvedena. Žádáme o doplnění.*

**Odpověď**

V soupisu prací tato položka skutečně chybí. Z tohoto důvodu zadavatel upravil dílčí soupis prací A 17-20-P Pavilon péče o matku a dítě a spojovací koridor v objektu D1\_01\_1-D03 – Stavební - ...tak, že doplnil novou položku č. 942 a vložil ji za položku č. 122. Upravený soupis prací je přílohou tohoto vysvětlení.

16)

**Dotaz**

*Pro objekt Pavilon PMD chybí ve výkazu výměr položka pro výztuž nosníků betonářskou ocelí, příslušná k položce č. 187. Žádáme o doplnění do výkazu výměr.*

187	K	413321616	Nosníky ze ŽB tř. C 30/37	m3	103,144
-----	---	-----------	---------------------------	----	---------

**Odpověď**

Zadavatel provedl kontrolu a konstatuje, že soupis prací je v pořádku. Výztuž pro nosníky je součástí výztuže stropů – viz PD statika.

17)

**Dotaz**

*Pro objekt Pavilon PMD chybí ve výkazu výměr položka pro výztuž sloupů betonářskou ocelí, příslušná k položce č. 145. Žádáme o doplnění do výkazu výměr.*

145	K	330321610	Sloupy nebo pilíře ze ŽB tř. C 30/37 bez výztuže	m3	35,547
-----	---	-----------	--	----	--------

**Odpověď**

Zadavatel provedl kontrolu a konstatuje, že soupis prací je v pořádku. Výztuž pro sloupy je součástí výztuže stěn – viz PD statika.

18)

**Dotaz**

*Ve výkazu výměr pro Pavilon PDM je 2x uvedena zámečnická položka Z01d, chybí položka Z01e. Žádáme o úpravu výkazu výměr.*

585	K	76712-R04	Ozn. Z01d - Ocelová lisovaná zárubeň 700/2100 mm, pro dodatečnou montáž, do zděné stěny tl.250 mm pro dveře jednokřídlé otočné, bezpolodrážkové s PO, kouřotěsné, D+M
586	K	76712-R05	Ozn. Z01d - Ocelová lisovaná zárubeň 700/2100 mm, pro dodatečnou montáž, do zděné stěny tl.150 mm pro dveře jednokřídlé otočné, bezpolodrážkové s PO, kouřotěsné, D+M

**Odpověď**

V soupisu prací byla nalezena nesrovnalost. Z tohoto důvodu zadavatel upravil dílčí soupis prací A 17-20-P Pavilon péče o matku a dítě a spojovací koridor v objektu D1\_01\_1-D03 - Stavební - ...tak, že změnil popis položky č. 586. Upravený soupis prací je přílohou tohoto vysvětlení.

19)

**Dotaz**

*Žádáme o poskytnutí výkresu a bližší specifikace inspekční šachty, její rozměry, napojení přípojek pro teplovod. Z poskytnuté dokumentace není zcela zřejmé, jak má být šachta provedena.*

**Odpověď**

Viz odpověď na dotaz č. 16 v rámci Vysvětlení, změny nebo doplnění ZD č. III.

20)

**Dotaz**

*Výrobek O73b je ve výkazu výměr uveden v m2. V PD je uvedeno v ks. Žádáme o upřesnění, v jaké měrné jednotce má být položka oceněna.*

**Odpověď**

V soupisu prací byla nalezena nesrovnalost. Z tohoto důvodu zadavatel upravil dílčí soupis prací A 17-20-P Pavilon péče o matku a dítě a spojovací koridor v objektu D1\_01\_1-D03 - Stavební - ...tak, že upravil měrnou jednotku položky č.753. Upravený soupis prací je přílohou tohoto vysvětlení.

21)

**Dotaz**

*Výrobek H12 je ve výkazu výměr uveden v množství 1ks. V PD je uvedeno celkem 10ks, co platí?*

#### **Odpověď**

V soupisu prací byla nalezena nesrovnalost. Z tohoto důvodu zadavatel upravil dílčí soupis prací A 17-20-P Pavilon péče o matku a dítě a spojovací koridor v objektu D1\_01\_1-D03 - Stavební - ...tak, že upravil množství položky č.676. Upravený soupis prací je přílohou tohoto vysvětlení.

**22)**

#### **Dotaz**

*V části „D2\_03 – Vodovod“ je položka č. 24 uvedena v množství 3 m3, v PD v kladečském schématu vodovodu jsou ale uvedeny 3 ks. Co platí?*

#### **Odpověď**

Zadavatel provedl kontrolu a konstatuje, že soupis prací i projektová dokumentace jsou v pořádku. Jedná se o 3 kusy betonových ztužovacích bloků s celkovou kubaturou 3,00m<sup>3</sup> betonu.

**23)**

#### **Dotaz**

*Žádáme o doplnění příčných řezů v části „D2\_03 – Vodovod“.*

#### **Odpověď**

Vzorový příčný řez vodovodu je doložen u podélného profilu vodovodu číslo výkresu D2.03-03, popis zemní rýhy a uložení potrubí je rovněž v TZ na straně 2 (ve spodní části).

**24)**

#### **Dotaz**

#### ***MĚŘENÍ A REGULACE***

*Jedná se o napojení na stávající systém, prosím o informaci, kdo má na starost stávající systém.*

#### **Odpověď**

Zadavatel požaduje napojení MaR na stávající provozovaný centralizovaný systém Metasys od firmy Johnson Controls (MS-ADX25U-O).

**25)**

#### **Dotaz**

#### ***ÚPRAVNA VODY (SESTAVA)***

*Jedná se o pol.č.1 na listě D2\_51b. Máme informaci od dodavatele, že se loni soutěžila mobilní úpravná vody, která se měla následně přesunout do tohoto nového pavilonu. Prosíme o informaci, zda máme položku oceňovat či ne?*

### **Odpověď**

Účastníci ocení rozsah dokumentace tak jak je, s žádným přesunem mobilní úpravny vody k hemodialýze se aktuálně neuvažuje. Úpravna je dimenzovaná přesně na připravované centrální míchání koncentrátu (hemodialýzy).

**26)**

### **Dotaz**

#### **NADZEMNÍ SPOJOVACÍ KORIDOR – FASÁDA F1 (pol.43-45)**

*Skladba v podhledu je nám jasná, je vidět i v řezech. Prosíme ale o upřesnění fasády – boční stěny. Má se jednat o boční stěny u podhledů, tedy pod okny? To by dle výšky v řezu a výpočtu ve výkazu výměr odpovídalo (výška 800mm). Ale dle pohledů se jedná o součást LOP – neprůhledné skleněné smaltované části, označeno jako B4. Prosím o upřesnění, kde se tedy nachází tyto boční stěny.*

### **Odpověď**

V soupisu prací byla nalezena nesrovnalost. Z tohoto důvodu zadavatel upravil dílčí soupis prací A 17-20-P Pavilon péče o matku a dítě a spojovací koridor v objektu D1\_02\_1-D03 - Stavební - ...tak, že upravil množství položky č.45 a odstranil položku č. 44. Upravený soupis prací je přílohou tohoto vysvětlení.

**27)**

### **Dotaz**

#### **PŘÍPOJKY - KANALIZACE**

*Prosíme o specifikaci šachtového dna – tzv. hodiny, ve kterých jsou zaznamenány úhly vstupu a výstupů, v tabulce šachet nejsou, bez nich nám dodavatel nemůže šachty ocenit.*

### **Odpověď**

Dokumentace je kompletní a nebude doplňována. Požadované „Hodiny“ jsou v podélném řezu u každé šachty.

**28)**

### **Dotaz**

#### **DEMONTÁŽ VÝMĚNÍKOVÉ STANICE S USKLADNĚNÍM STÁVAJÍCÍCH PRVKŮ**

*Prosíme o bližší specifikaci, případně fotodokumentaci, rozměry atd, abychom dokázali ocenit.*

### **Odpověď**

Výměníková stanice ve stávajícím objektu je v místnosti velikosti 3.8x3,8 m. Tato místnost je vyfocena v projektové dokumentaci v dokumentu D1\_03-02 Fotodokumentace.pdf v objektu D1\_03 Objekt byvaleho detskeho oddeleni - 02\_NEMDC\_PD\_DPS/ PD/ DPS komplet/2\_1 DBP A17-20-BP - MaD demol/D1 DBSO/D1\_03 Objekt byv. dets. Odd/PDF/D1\_03-02 Fotodokumentace.pdf

29)

#### Vysvětlení

Zadavatel provedl úpravu projektové dokumentace a soupisu prací, které jsou popsány níže. Všechny nově vydané dokumenty plně nahrazují předchozí verze.

Upravovaná část dokumentace: 02\_NEMDC\_PD\_DPS/ PD/ DPS komplet/ 2\_2 DPS A17-20-P pavilon/ D1 SO/ D1\_01 PMD/ D1\_01\_4g Silnoprůdy. V rámci této části dokumentace zadavatel upravil tyto dokumenty:

- "D1\_01\_4g-105 Rozvadec RPBZ-1.pdf"
- "D1\_01\_4g-112 Rozvadec RMD-011-oprava-2023.pdf"
- "D1\_01\_4g-113 Rozvadec RMDU-012-oprava-2023.pdf"
- "D1\_01\_4g-12 1PP-Svetelne rozvody-oprava-2023.pdf"

Zadavatel upravil dílčí soupis prací A 17-20-P Pavilon péče o matku a dítě a spojovací koridor v objektu D1\_01\_4g-D03 - Silnoprůdy... tak, že změnil množství u položek č. 344, 345, 396, 398, 1426, 1427, 1435, 1437, 1472. Upravený soupis prací je přílohou tohoto vysvětlení.

30)

#### Vysvětlení

*S ohledem na dosud provedené úpravy dílčího soupisu prací došlo ke změně předpokládané hodnoty, předpokládaná hodnota veřejné zakázky nyní činí **444 417 315,84 Kč bez DPH**.*

31)

#### Dotaz

*Dle PD ZTI mají být v m. č. 0201b umístěny dva nerezové rozdělovače pro TV a CTV, ale z projektové dokumentace, výkazu výměr i technické zprávy nelze vyčíst, jaké dimenze mají mít jednotlivé větve. Předložená PD neobsahuje přesné schéma rozdělovače.*

#### Odpověď

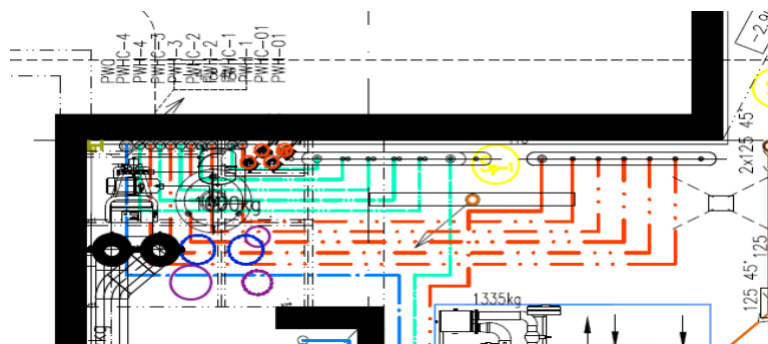
Viz odpověď na dotaz č. 1 v rámci tohoto souboru vysvětlení, změny nebo doplnění.

32)

#### Dotaz

*Dle PD ZTI (půdorys 2.PP a izometrie) má být u každého rozdělovače minimálně 7 větví, což nesouhlasí s výkazem výměr.*

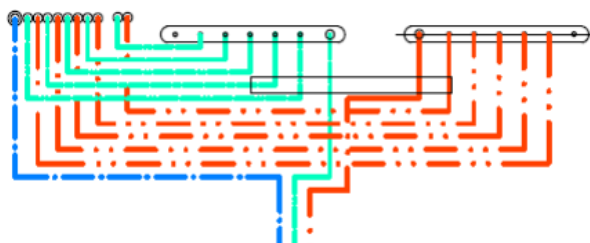
Obrázek č. 1: Výřez z Půdorysu 2.PP



Obrázek č. 2: Výřez z výkazu výměr

115	K	722176268r	Nerezový svařovaný rozdělovač vody DN 100-dl.1,8m (přírubová přípojka PN16-1xDN65, závitové přípojky 2xDN40), vč.izolace tl.50mm a mont.	m	1,000
116	K	722176272r	Nerezový svařovaný rozdělovač vody DN 80-dl.1,8m (přírubové přípojky PN16-1xDN50, závitové přípojky 6xDN25), vč.izolace tl. 50mm a mont.	m	1,000

Obrázek č. 3: Výřez z izometrie



Obrázek č. 4: Výřez z technické zprávy

Rozvody PWH a PWH-C budou vedeny ze strojovny UT od rozdělovačů teplé vody a cirkulace. Z páteřních stoupaček, umístěných v šachtě, budou napojeny jednotlivá podlaží.

**Žádáme zadavatele o doplnění PD a úpravu VV:**

- **přesného schématu výše uvedených nerezových rozdělovačů (pol.115 a 116) - okótovaný**
- **řezů rozdělovačů TV a CTV,**
- **doplnění půdorysu 2.PP a izometrie o jednotlivé dimenze TV a CTV**

#### **Odpověď**

Viz odpověď na dotaz č. 2 v rámci tohoto souboru vysvětlení, změny nebo doplnění.

33)

#### Dotaz

*Sprchové zástěny jsou ve VV uvedené v provedení rám aluchrom / sklo v dekoru Durlux. Dle vyjádření dodavatele části ZTI nelze aluchrom pro rámové systému použít – nevyrábí se. Pro rámové systémy Aluchrom Sotino lze použít např. sklo s dekorem Skreen.*

*Žádáme zadavatele o upřesnění a úpravu VV.*

#### Odpověď

V soupisu prací byla nalezena nesrovnalost. Z tohoto důvodu zadavatel upravil dílčí soupis prací A 17-20-P Pavilon péče o matku a dítě a spojovací koridor v objektu D1\_01\_4e-D04 - Zdravotně ...tak, že změnil popis položek týkajících se sprchových zástěn, jedná se o položky č.153, 154, 215, 155, 156, 159, 160, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 217, 168, 169 a 216. Upravený soupis prací je přílohou tohoto vysvětlení.

34)

#### Dotaz

*Uchazeč našel nesoulad mezi PD a VV v části Chlazení:*

**a)** *kdy dle výkazu výměr mají být oceněna potrubní pouzdra parotěsná s parotěsnými uzavřenými skleněnými buňkami pro rozvod chladicí vody, ale technická zpráva ani PD se o tomto typu izolace nezmiňuje, viz níže:*

*Výřez z technické zprávy:*

#### **2.2.10. Izolace**

*Veškeré potrubí s chladicí vodou, včetně zařízení nebo části zařízení ve zdroji chladu musí být izolovány (čerpadla, akumulční nádrž – izolace provedena již z výroby). Izolaci potrubí a všech zařízení je nutno provádět po montáži potrubí a tlakových zkouškách. Potrubí chladicí vody bude izolováno v plném rozsahu. U tepelné izolace musí být zajištěna parotěsnost  $\mu \geq 10000$ . Pro izolaci potrubí a zařízení je nutno použít izolačních materiálů z pěněného kaučuku, určeného pro chladicí techniku.*

*Izolační materiály na bázi pěněného polyethylenu nejsou vhodné, tyto materiály při nízkých teplotách tvrdnou, praskají a izolace ztrácí parotěsnost. Izolační materiály na bázi vláken a písků nejsou pro chlazení vůbec přípustné. Jsou nasáklivé a zkondenzovaná voda v nich zůstává a ocelové trubky korodují. Navíc v krátké době je izolace tak nasáklá vodou, že ztrácí veškeré izolační vlastnosti.*

Pátevní trasy potrubí DN 15 – DN 65

izolace černými hadicemi  $\mu=7000$ , tloušťka: 25 mm, lepení + pásky š= 50 mm, tl.3mm

u větších dimenzí parotěsná izolace

Pátevní trasy potrubí DN 80 – DN 150

izolace černými hadicemi ze syntetického kaučuku s uzavřenými buňkami  $\mu=7000$ , tloušťka: 32mm, lepení + pásky ze syntetického kaučuku s uzavřenými buňkami AC 50 mm, tl. 3mm

Izolace ve venkovním prostředí teplota vnější (-20°C až +39°C):

první vrstva izolace černými hadicemi ze syntetického kaučuku s uzavřenými buňkami  $\mu=7000$ , tloušťka: 32mm, lepení. Doporučeno oplechování z důvodů ochrany izolací.

**Objímky pro potrubí izolované parotěsnou tepelnou izolací bude vždy z chladírenské objímky tj. zamezující vzniku kondenzace a vytváření tepelných mostů v místě upevnění.**

Položky z VV:

11	K	713-11	Potrubní pouzdra parotěsné z parotěsně uzavřených skleněných buněk pro rozvody chladné vody v prostoru s požadavkem na LZ2, vč.tvarovek, do prům 28, tl. 25mm. D+M.	bm	633,100
	VV		Obsaženo ve výkresech: D1.01.4b-04, D1.01.4b-05, D1.01.4b-06, D1.01.4b-07, D1.01.4b-08, D1.01.4b-09, D1.01.4b-10		
	VV		633,10		633,100
	VV		<b>Součet</b>		<b>633,100</b>
12	K	713-12	Potrubní pouzdra parotěsné z parotěsně uzavřených skleněných buněk pro rozvody chladné vody v prostoru s požadavkem na LZ2, vč.tvarovek, do prům 31,8, tl. 25mm. D+M.	bm	76,050
	VV		Obsaženo ve výkresech: D1.01.4b-04, D1.01.4b-05, D1.01.4b-06, D1.01.4b-07, D1.01.4b-08, D1.01.4b-09, D1.01.4b-10		
	VV		76,05		76,050
	VV		<b>Součet</b>		<b>76,050</b>
13	K	713-13	Potrubní pouzdra parotěsné z parotěsně uzavřených skleněných buněk pro rozvody chladné vody v prostoru s požadavkem na LZ2, vč.tvarovek, do prům 38, tl. 25mm. D+M.	bm	134,550
	VV		Obsaženo ve výkresech: D1.01.4b-04, D1.01.4b-05, D1.01.4b-06, D1.01.4b-07, D1.01.4b-08, D1.01.4b-09, D1.01.4b-10		
	VV		134,55		134,550
	VV		<b>Součet</b>		<b>134,550</b>
14	K	713-14	Potrubní pouzdra parotěsné z parotěsně uzavřených skleněných buněk pro rozvody chladné vody v prostoru s požadavkem na LZ2, vč.tvarovek, do prům 44, tl. 25mm. D+M.	bm	211,900
	VV		Obsaženo ve výkresech: D1.01.4b-04, D1.01.4b-05, D1.01.4b-06, D1.01.4b-07, D1.01.4b-08, D1.01.4b-09, D1.01.4b-10		
	VV		211,90		211,900
	VV		<b>Součet</b>		<b>211,900</b>
15	K	713-15	Potrubní pouzdra parotěsné z parotěsně uzavřených skleněných buněk pro rozvody chladné vody v prostoru s požadavkem na LZ2, vč.tvarovek, do prům 57, tl. 25mm. D+M.	bm	395,850
	VV		Obsaženo ve výkresech: D1.01.4b-04, D1.01.4b-05, D1.01.4b-06, D1.01.4b-07, D1.01.4b-08, D1.01.4b-09, D1.01.4b-10		
	VV		395,85		395,850
	VV		<b>Součet</b>		<b>395,850</b>

**Žádáme zadavatele o upřesnění a úpravu VV.**



### Odpověď







Zadavatel provedl kontrolu a konstatuje, že soupis prací je v pořádku. Jedná se o izolaci pro potrubí vedené v prostorech LZ2, případně CHUC, tj v prostorách kde není možné uvažovat se standardní parotěsnou kaučukovou izolací.

35)

### Dotaz

V PD Chlazení chybí tabulka s průměry potrubí a přiřazenými tloušťkami izolací včetně uvedení materiálu izolace:

LEGENDA POTRUBÍ:

	POTRUBÍ-CHLAZENÍ – PŘÍVOD
	POTRUBÍ-CHLAZENÍ – VRAT
	POTRUBÍ-NAPOJENÍ VZT – PŘÍVOD
	POTRUBÍ-NAPOJENÍ VZT – VRAT
	POTRUBÍ-NEMRZNOUCÍ SMĚSI – PŘÍVOD
	POTRUBÍ-NEMRZNOUCÍ SMĚSI – VRAT

**Žádáme zadavatele o doplnění PD o tabulku potrubí s uvedením dimenzí a izolací.**

### Odpověď

Zadavatel provedl kontrolu a konstatuje, že požadované údaje jsou uvedené v Technické zprávě, kapitola 2.2.10.

36)

### Dotaz

Ve VV u vinylových podlah se vyskytují položky pro ocenění pastování, leštění a spárování tmelem:

896	K	776991141	Pastování a leštění podlahovin ručně <i>U těchto podlahovin se nepastuje/neleští</i>	m2	3178,106
240	K	77652-R3	Podlahy spárování trvale pružným tmelem - <i>Nedělá se</i>	m	190,600
243	K	776991141	Pastování a leštění podlahovin ručně- <i>U těchto podlahovin se nepastuje/neleští</i>	m2	262,610

Dle vyjádření dodavatele podlahových krytin se u tohoto typu podlahovin tyto práce neprovádí.

**Žádáme zadavatele o upřesnění a úpravu výkazu výměr.**

### **Odpověď**

Zadavatel upravil dílčí soupis prací A 17-20-P Pavilon péče o matku a dítě a spojovací koridor v objektu D1\_01\_1-D04 - Stavební - ...tak, že odstranil položku č.896, v objektu D1\_02\_1-D04 - Stavební - ... odstranil položku č.243, položka č. 240 byla ponechána, řeší obvodový detail – spojení Al. lišty s nášlapnou vrstvou podlahy. Upravený soupis prací je přílohou tohoto vysvětlení.

**37)**

### **Dotaz**

*Součástí PD jsou Technické podmínky, dokument D1\_01\_1-03 Technické podmínky\_1. V oddíle č.1. FASÁDA je uvedeno na str. 24, že součástí nabídky mají být tyto dokumenty.*

*V zadávacích podmínkách toto ale uvedené není. Mají být tedy tyto doklady součástí nabídky uchazeče?*

*Dokladová část:*

*Součástí cenové nabídky zhotovitele musí být následující dokumenty:*

*-technické listy výrobků a další dokumenty prokazující splnění parametrů požadovaných v projektové dokumentaci a technické zprávě.*

*-prohlášení o vlastnostech výrobku POV k systému ETICS.*

*-požárně klasifikační osvědčení k alternativním řešením založení systému, náhradě požárních pásů nad okny atd..*

*-osvědčení dodavatele materiálu o zaškolení realizační firmy k montáži ETICS.*

### **Odpověď**

Ne, tyto doklady nemají být součástí nabídky. Požadavky na zpracování nabídky jsou uvedeny v dokumentaci zadávacího řízení. Tyto doklady v dokumentaci zadávacího řízení specifikovány nejsou. V projektové dokumentaci byl tento požadavek uveden z důvodu formálního pochybení. Dokládání výše popsaných parametrů a certifikací bude řešeno až v režimu vzorkování konkrétních výrobků a systémů se zhotovitelem stavby.

### **ZMĚNA LHŮTY PRO PODÁNÍ NABÍDEK A TERMÍNU OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK**

Vzhledem k tomu, že zadavatel neuveřejnil vysvětlení zadávací dokumentace do 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti o vysvětlení dodavatelem, prodlužuje zadavatel lhůtu pro podání nabídek v souladu s § 98 odst. 4 zákona o tolik pracovních dnů, o kolik přesáhla doba od doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace do uveřejnění, odeslání nebo předání vysvětlení 3 pracovní dny a přiměřeně povaze vysvětlení.

S ohledem na shora uvedené zadavatel rozhodl o prodloužení lhůty pro podání nabídek takto:

**Lhůta pro podání nabídek: do 03.07.2023, do 23:59 hod.**

## **DOKUMENTY**

Zadavatel spolu s tímto vysvětlením zadávací dokumentace uveřejnil na profilu zadavatele dle výše uvedeného tyto dokumenty:

- Příloha č. 1 – *Dílčí soupis prací A 17-20-P Pávilon péče o matku a dítě a spojovací koridor ve znění vysvětlení, změny nebo doplnění ZD č. IV*
- Příloha č. 2 "*D1\_01\_4g-105 Rozvadec RPBZ-1.pdf*" ve znění vysvětlení, změny nebo doplnění ZD č. IV
- Příloha č. 3 "*D1\_01\_4g-112 Rozvadec RMD-011-oprava-2023.pdf*" ve znění vysvětlení, změny nebo doplnění ZD č. IV
- Příloha č. 4 "*D1\_01\_4g-113 Rozvadec RMDU-012-oprava-2023.pdf*" ve znění vysvětlení, změny nebo doplnění ZD č. IV
- Příloha č. 5 "*D1\_01\_4g-12 1PP-Svetelne rozvody-oprava-2023.pdf*" ve znění vysvětlení, změny nebo doplnění ZD č. IV
- Příloha č. 6 – *Dokumentace zadávacího řízení ve znění vysvětlení, změny nebo doplnění ZD č. IV*

**Zadavatel uvádí, že výše uvedené dokumenty jsou pro dodavatele závazné a požaduje, aby dodavatelé v rámci zpracování nabídek nadále vycházeli z výše uvedených dokumentů uveřejněných na profilu zadavatele spolu s tímto vysvětlením zadávací dokumentace.**

V Brně dne 07.06.2023

---

**Krajská zdravotní, a.s.**  
v.z. Fiala, Tejkal a partneři,  
advokátní kancelář, s.r.o.  
Mgr. Jan Tejkal, advokát  
společník a jednatel